

Leilão Vara Única de Lauro Muller/SC

1º Leilão: 14/05/2020 - 14:00

2º Leilão: 21/05/2020 - 14:00

Leiloeiro: JOÃO VIEIRA FARIAS

Local: Leilão ONLINE no endereço : www.leiloesjvfarias.com.br 1º Leilão dia 14 de maio de 2020 até às 14:00h.
2º Leilão dia 21 de maio de 2020 até às 14:00h.

Observações: 1º Leilão com encerramento das propostas ONLINE dia 14 de maio de 2020 até às 14:00h.
2º Leilão com encerramento das propostas ONLINE dia 21 de maio de 2020 até às 14:00h.

LOTE: 01 **Processo:** 0000441-46.2015.8.24.0087

01 (um) TERRENO URBANO, situado na cidade de Lauro Muller, na quadra C, lote no 101, com área de 390,00m² (trezentos e noventa metros quadrados); bem como uma casa de madeira construída no dito lote, tendo este as seguintes medidas e confrontações: FRENTE, medindo 13 metros, confronta com a Rua Projetada; FUNDOS, medindo também 13 metros, confronta com o lote 101-A; lado DIREITO, medindo 30 metros, confronta com o lote 106 e o lado ESQUERDO, medindo igualmente 30 metros, confronta com o lote 102. ÔNUS: AV.10-1.089 - PENHORA - nos presentes autos. Avaliado em R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), em 16/02/2016. Avaliação atualizada até 31/01/2020, que importa em R\$ 139.456,05 (cento e trinta e nove mil, quatrocentos e cinquenta e seis reais e cinco centavos). **AVALIAÇÃO:** R\$139.456,05 | **LANCE MÍNIMO:** R\$69.728,00 **Observações:** PRIMEIRO LEILÃO: 14/05/2020, às 14:00 horas (horário oficial de Brasília/SC), por valor igual ou superior a avaliação do bem. SEGUNDO LEILÃO: 21/05/2020, às 14:00 horas (horário oficial de Brasília/SC). Neste segundo leilão, os bens poderão ser arrematados por quem mais ofertar, desde que igual ou superior a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, nos termos do artigo 885, do CPC.